

**UCHWAŁA NR III/23/24
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU ŚLĄSKIM**

z dnia 27 czerwca 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy i miasta Lwówek Śląski

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) w związku z art. 13a ust. 1 oraz 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.)

Rada Miejska w Lwówku Śląskim uchwala, co następuje:

- § 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego gminy i miasta Lwówek Śląski.
- § 2. Granice obszaru objętego planem ogólnym określa załącznik do niniejszej uchwały, stanowiący jej integralną część.
- § 3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Lwówek Śląski.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Magdalena Wioleta
Lewandowska;
Gmina i Miasto
Lwówek Śląski

Elektronicznie podpisany
przez Magdalena Wioleta
Lewandowska; Gmina i
Miasto Lwówek Śląski
Data: 2024.06.27 13:59:28
+02'00'

UZASADNIENIE

Potrzeba podjęcia niniejszej uchwały wynika z wejścia w życie ustawy z dnia 07 lipca 2023 r. *o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw* (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688). Wprowadzony został obowiązek uchwalenia przez Radę Miejską w Lwówku Śląskim planu ogólnego gminy i miasta Lwówek Śląski. Jednocześnie, zgodnie z art. 65 ust. 1 tej ustawy obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Lwówek Śląski (Uchwała nr X/71/11 Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim z dnia 28 czerwca 2011 r. ze zmianami; ostatnia zmiana: Uchwała nr LXIII/416/23 Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim z dnia 26 stycznia 2023 r.) zachowuje moc do dnia wejścia w życie planu ogólnego, jednak nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2025 r.

Zgodnie z art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) przed sporządzeniem projektu planu ogólnego rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego.

Na podstawie art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) plan ogólny uchwała się dla obszaru gminy, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalane przez ministra właściwego do spraw transportu.

W związku z tym, iż w granicach gminy i miasta Lwówek Śląski nie ustalono terenów zamkniętych innych niż ustalane przez ministra właściwego do spraw transportu, plan ogólny gminy i miasta Lwówek Śląski obejmował będzie obszar gminy i miasta Lwówek Śląski w całości.